

## Interessentenbogen

Sie haben Interesse an einem Garten bei uns im Verein? Sehr schön.

Gern möchten wir Ihnen die wichtigsten Informationen zum Thema Kleingarten geben.

### Grundsätzlich gelten folgende Vorschriften, auf deren Einhaltung wir achten:

- Satzung des Kleingartenvereins Nibelungen e.V.
- Gartenordnung und Bauvorschriften der Stadt Hannover
- Bundeskleingartengesetz

Nicht erlaubt sind beispielsweise

- Das dauerhafte Wohnen im Kleingarten ist nicht gestattet. Gegen eine gelegentliche Übernachtung (bspw. am Wochenende) ist nichts einzuwenden.
- Der Kleingarten darf nicht zur Berufstätigkeit gepachtet werden.
- In einem Kleingarten ist die Tierzucht/-haltung nicht erlaubt.
- Die Wege in den Kolonien dürfen nicht mit dem Auto befahren werden.
- Elektrische Geräte wie Waschmaschinen, Geschirrspülmaschine sowie Abwasser erzeugende Spültoiletten oder feste Duschen sind nicht erlaubt.

Neben den oben genannten rechtlichen Grundlagen, gelten folgende Regeln in unserem Verein:

- **Wir pflegen ein respektvolles Miteinander.**
- Auch die Gemeinschaftsarbeit auf dem allgemein genutzten Vereinsgelände ist uns ein wichtiges Gut. Sie wird von den Kolonieleitern organisiert und kontrolliert. Jeder Pächter ist zu 10 Stunden Gemeinschaftsarbeit pro Jahr verpflichtet. Nicht geleistete Stunden werden dem Pächter mit derzeit 20 €/ h berechnet.
- Neben dem gemeinsamen Arbeiten ist uns auch der regelmäßige Austausch in der jährlichen Mitgliederversammlung sehr wichtig.
- **Damit alle Pächter in ihren Gärten Ruhe und Erholung finden, sind die Ruhezeiten unbedingt einzuhalten.** Das bedeutet: laute Geräte wie z.B. Bohrmaschine und Rasenmäher oder auch Musik lauter als Zimmerlautstärke dürfen nur zu folgenden Zeiten betrieben werden bzw. zu hören sein:
  - vormittags: Montag bis Samstag von 8 bis 13 Uhr
  - nachmittags: Montag bis Freitag von 15 bis 19 Uhr
- Niemand hat etwas gegen Kinderlachen oder ab und an eine Feier. **Gegenseitige Rücksichtnahme ist immer geboten.**

**Der Pächter ist selbstverständlich verpflichtet Gemüse, Obst, Kräuter und Blumen anzubauen und sich um seinen eigenen Garten zu kümmern.**

### **Kosten**

Je nach gärtnerischer Nutzung und Gartengröße fallen unterschiedliche Kosten für einen Kleingarten im Verein an. Folgende Kosten beschreiben die Mindestkosten, die pro Jahr von Ihnen einzuplanen sind:

- Die jährliche Mitgliedschaft im Verein (inkl. aller Kosten) beträgt derzeit 135 € und ist jeweils im Oktober fällig. Bei der Unterzeichnung des Pachtvertrages<sup>1</sup> für das Gartegrundstück ist eine Aufnahmegebühr von derzeit 110 € zu zahlen.
- Die jährliche Pacht beträgt derzeit 0,42 € je qm und ist jeweils im Oktober fällig.
- Es besteht eine minimale Grundversicherung der Gartenlaube und deren Inhalt über den Pachtvertrag. Da diese sehr gering bemessen ist, empfehlen wir eine zusätzliche Versicherung für die Gartenlaube abzuschließen. Je nach gewähltem Versicherungsumfang fallen hier Kosten von bis zu 90 € pro Jahr an.
- Damit Sie auf Ihrem Grundstück auch Strom und Wasser zur Verfügung haben, zahlen Sie zu Beginn eine Anschlussgebühr. Diese beträgt für den Wasseranschluss 486 € und für den Stromanschluss 205 €. Bei Beendigung des Pachtvertrages erhalten Sie diesen Betrag zurück.
- Die jährlichen Strom- und Wasserkosten liegen je nach Verbrauch bei ca. 40 € und sind jeweils im November/Dezember fällig.

Nach all den Informationen – Haben Sie immer noch Interesse an einem Kleingarten und einer Mitgliedschaft in unserem Verein? - Sehr schön!

Wir würden gern etwas mehr über Sie erfahren und bitten Sie das nachfolgende Formular wahrheitsgemäß auszufüllen.

---

<sup>1</sup> Der Pächter ist nicht Eigentümer des Grundstücks. Er ist Pächter – vergleichbar mit dem Mieter einer Wohnung.

## Interessentenbogen

Garten \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Geburtstag/Alter \_\_\_\_\_

Nationalität \_\_\_\_\_

Personalausweis     Sonstiges (bitte angeben)

Ausgewiesen  
durch  
(BPA\_Nummer) \_\_\_\_\_

*Kopie des Ausweisdokumentes bitte beifügen*

Telefon/Handy \_\_\_\_\_

Mailadresse \_\_\_\_\_

Erlerner Beruf/  
jetztige Tätigkeit \_\_\_\_\_

Bitte umblättern

Haben Sie bereits Gartenerfahrung?

---

---

Warum haben Sie Interesse an einem Kleingarten?

---

---

Wer wird den Garten nutzen?

---

---

Mit meiner Unterschrift versichere ich, dass ich mich weder im Insolvenzverfahren oder in der sog. Wohlverhaltensperiode befinde, keine eidesstattliche Versicherung abgegeben habe, noch ein strafrechtliches Ermittlungsverfahren gegen mich geführt wird.

Datum & Unterschrift \_\_\_\_\_